



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



Spisová značka: OEKO-PŘ 52423/2025/jah01

Číslo jednací: KUJCK 50326/2026

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce Hrazany, IČO 00249670

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

dne 06.11.2025 jako dílčí přezkoumání

dne 16.04.2026 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Hrazany za rok 2025** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 04.08.2025 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2025 do 31.12.2025.

Přezkoumání vykonala kontrolorka: Ing. Dagmar Koukolová.

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 466/2025/OEKO-PŘ dne 08.07.2025.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost:

Ing. Luboš Bolek - starosta

Stanislava Mašková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon kontrola pokladního deníku za období 12/2025 byl učiněn dne 16.04.2026.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec nemá sdružené prostředky.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodář s těmito prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec nehospodaří s majetkem státu.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

16. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2025**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**⇒ **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.****D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- | | |
|---|--------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku | 0 % |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku | 2,23 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0 % |

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 16.04.2026

Jméno a podpis kontrolorky:

Ing. Dagmar Koukolová**Informační doložka:**

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Seznam dokladů a dalších materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- zveřejněný od 27.11.2024 do 7.1.2025

Rozpočtová opatření

- č. 1 schválené starostou dne 9.1.2025, zveřejněné dne 6.2.2025
- č. 2 schválené zastupitelstvem obce dne 12.2.2025, zveřejněné dne 12.3.2025
- č. 3 schválené zastupitelstvem obce dne 26.2.2025, zveřejněné dne 13.3.2025
- č. 4 schválené starostou dne 17.3.2025, zveřejněné dne 16.4.2025
- č. 5 schválené starostou dne 8.4.2025, zveřejněné dne 7.5.2025
- č. 6 schválené zastupitelstvem obce dne 14.5.2025, zveřejněné dne 11.6.2025
- č. 7 schválené starostou dne 11.6.2025, zveřejněné dne 9.7.2025
- č. 8 schválené starostou dne 17.7.2025, zveřejněné dne 13.8.2025
- č. 9 schválené zastupitelstvem obce dne 6.8.2025, zveřejněné dne 3.9.2025
- č. 10 schválené starostou dne 11.9.2025, zveřejněné dne 8.10.2025
- č. 11 schválené zastupitelstvem obce dne 22.10.2025, zveřejněné dne 12.11.2025
- č. 12 schválené starostou dne 6.11.2025, zveřejněné dne 3.12.2025
- č. 13 schválené zastupitelstvem obce dne 10.12.2025, zveřejněné dne 9.1.2026

Schválený rozpočet

- schodkový, na paragrafy, P - 6.750.000 Kč, V - 9.912.768 Kč, schodek 3.162.768 Kč, zveřejněný dne 7.1.2025

Střednědobý výhled rozpočtu

- návrh SVR na roky 2024 - 2027 zveřejněný od 27.11.2024 do 7.1.2025, schválený SVR zveřejněný dne 7.1.2025

Závěrečný účet

- návrh ZÚ za rok 2024 zveřejněný od 24.4.2025 do 29.5.2025, schválený ZÚ zveřejněný dne 29.5.2025

Bankovní výpis

- č. 116 ze dne 6.6.2025 - úhrada nakoupených pozemků
- č. 90 ze dne 2.5.2025 - úhrada faktury č. 4/2025
- č. 119 ze dne 12.6.2025 - úhrada faktury č. 38_2025
- č. 167 ze dne 20.8.2025 - úhrada faktury č. 250100281
- č. 217 ze dne 13.11.2025 - úhrada faktury č. 2025101126
- č. 244 ze dne 17.12.2025 - úhrada faktury č. 2025101379

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- ze dne 1.1.2007

Faktura

- č. 2025101126 ze dne 6.11.2025 - komunikace Hrazánky, 1.130.497,40 Kč
- č. 2025101379 ze dne 30.11.2025 - komunikace Hrazánky, 651.554,27 Kč
- č. 4/2025 ze dne 30.4.2025 - oprava elektroinstalace v knihovně, 33.400 Kč
- č. 38_2025 ze dne 10.6.2025 - změna č. 1 ÚP, 78.650 Kč
- č. 250100281 ze dne 18.8.2025 - sekačka, 16.990 Kč

Hlavní kniha

- k 30.9.2025
- k 31.12.2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- plán inventur za účetní období 2025 ze dne 10.12.2025
- podpisové vzory pro inventarizaci za rok 2025 ze dne 10.12.2025
- zpráva k 31.12.2025 o výsledku inventarizace majetku ve správě obce Hrazany ze dne 28.1.2026
- inventurní soupisy účtů k 31.12.2025

Kniha došlých faktur

- od č. 1 do č. 137 za období 1 - 10/2025. K přezkoumání byl vybrán vzorek 3 faktur v hodnotě 129.040 Kč s ohledem na výši ceny a předmět fakturace
- od č. 138 do č. 171 za období 11 - 12/2025

Odměňování členů zastupitelstva

- mzdové náklady dle zaměstnanců za období 10/2025

Pokladní doklad

- č. PPD 284 ze dne 20.11.2025 - úhrada prodaného pozemku

Pokladní kniha (deník)

- pokladní deník od č. 25-701-00208 do č. 25-701-00226 za období 9/2025
- pokladní deník od č. 25-701-00174 do č. 25-701-00191 za období 7/2025
- pokladní deník od č. 25-701-00292 do č. 25-701-00311 za období 12/2025

Příloha rozvahy

- k 30.9.2025
- k 31.12.2025

Rozvaha

- k 30.9.2025
- k 31.12.2025

Účetní doklad

- č. 25-007-00034 ze dne 19.6.2025 - zařazení nakoupeného pozemku p.č. 306/16 vč. souvisejících nákladů na účet 031 0500
- č. 25-007-00035 ze dne 19.6.2025 - zařazení nakoupeného pozemku p.č. 43/16 vč. souvisejících nákladů na účet 031 0300
- č. 25-009-00055 ze dne 19.6.2025 - předpis závazku k nakoupeným pozemkům
- č. 25-801-00116 ze dne 6.6.2025 - zaúčtování úhrady nakoupených pozemků
- č. 25-001-00057 ze dne 2.5.2025 - předpis faktury č. 4/2025
- č. 25-801-00090 ze dne 2.5.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 4/2025
- č. 25-001-00080 ze dne 11.6.2025 - předpis faktury č. 38_2025
- č. 25-801-00119 ze dne 12.6.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 38_2025
- č. 25-001-00107 ze dne 19.8.2025 - předpis faktury č. 250100281
- č. 25-801-00167 ze dne 20.8.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 250100281 a zařazení na účet 028
- č. 25-007-00055 ze dne 20.11.2025 - přecenění prodávaného pozemku reálnou hodnotou
- č. 25-007-00057 ze dne 20.11.2025 - vyřazení prodaného pozemku
- č. 25-007-00058 ze dne 20.11.2025 - zařazení nakoupeného pozemku
- č. 25-009-00081 ze dne 20.11.2025 - předpis pohledávky za prodaný pozemek
- č. 25-009-00082 ze dne 20.11.2025 - předpis závazku k nakoupenému pozemku
- č. 25-007-00059 ze dne 20.11.2025 - zápočet pohledávky a závazku za nakoupený a prodaný pozemek
- č. 25-701-00284 - zaúčtování úhrady prodaného pozemku
- č. 25-001-00143 ze dne 7.11.2025 - předpis faktury č. 2025101126
- č. 25-801-00217 ze dne 13.11.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 2025101126

- č. 25-001-00164 ze dne 12.12.2025 - předpis faktury č. 2025101379
- č. 25-801-00244 ze dne 17.12.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 2025101379

Účetnictví ostatní

- účetní závěrka za rok 2024
- protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 ze dne 14.5.2025
- účetní doklad č. 25-007-00028 ze dne 14.5.2025 - přeúčtování výsledku hospodaření na účet 432
- stavová zpráva o odeslání účetní závěrky do CSUIS

Účtový rozvrh

- pro rok 2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 30.9.2025
- k 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty

- k 30.9.2025
- k 31.12.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- kupní smlouva ze dne 20.11.2025 - prodej pozemku p.č. 532/7, 25 m², kupní cena 1.250 Kč, nákup pozemku p.č. 38/3, 10 m², kupní cena 500 Kč, úhrada ve prospěch obce 750 Kč, právní účinky vkladu dne
- kupní smlouva ze dne 3.6.2025 - nákup pozemků p.č. 360/19, 209 m² a p.č. 43/13, 212 m², kupní cena 21.050 Kč, právní účinky vkladu dne 19.6.2025

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- záměr prodeje a koupě pozemku zveřejněný od 17.10.2024 do 31.10.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu účinná od 27.10.2016
- výběrové řízení na akci Hrazánky, komunikace
- zadávací podmínky pro výběr zhotovitele ze dne 16.1.2025
- obeslány 3 firmy
- 3 nabídky
- protokol o otevírání obálek ze dne 19.2.2025
- zápis ze zastupitelstva ze dne 26.2.2025 - schválení výběru dodavatele
- sdělení ze dne 27.2.2025 o výběru dodavatele
- smlouva o dílo č. 856/TB/PI/2025/04 ze dne 2.4.2025 - Hrazánky, komunikace, cena 3.089.222,54 Kč bez DPH, 3.737.959,27 Kč vč. DPH, zveřejněna na profilu zadavatele dne 3.4.2025
- dodatek č. 1 ze dne 29.9.2025 - prodloužení realizace, navýšení ceny na 4.374.472,91 Kč vč. DPH, zveřejněný na profilu zadavatele dne 6.10.2025
- faktura č. 2025100832 ze dne 10.9.2025 - komunikace, 1.155.259,12 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00115 ze dne 16.9.2025 - předpis faktury č. 2025100832
- č. 25-801-00188 ze dne 17.9.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 2025100832
- bankovní výpis č. 188 ze dne 17.9.2025 - úhrada faktury č. 2025100832
- faktura č. 2025101008 ze dne 9.10.2025 - komunikace, 1.437.162,13 Kč
- účetní doklad č. 25-001-00126 ze dne 10.10.2025 - předpis faktury č. 2025101008
- účetní doklad č. 25-801-00203 ze dne 16.10.2025 - zaúčtování úhrady faktury č. 2025101008
- bankovní výpis č. 203 ze dne 16.10.2025 - úhrada faktury č. 2025101008

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- zápis ze zastupitelstva ze dne 19.10.2022 - schválení odměn neuvolněným zastupitelům

- zápis ze zastupitelstva ze dne 25.1.2023 - pověření starosty ke schvalování rozpočtových opatření v příjmech neomezeně, ve výdajích do výše 50.000 Kč
- zápis ze zastupitelstva ze dne 11.12.2024 - schválení rozpočtu na rok 2025, schválení SVR na roky 2024 - 2027
- zápis ze zastupitelstva ze dne 14.5.2025 - schválení ZÚ za rok 2024 bez výhrad, schválení účetní závěrky za rok 2024, schválení nákupu pozemků
- zápis ze zastupitelstva ze dne 22.10.2025 - schválení prodeje a nákupu pozemků