

Z Á P I S

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 11. 02. 2026.

Místo konání: Hrazánky 7, zasedací místnost OÚ
Začátek: 18.00 hodin
Zasedání řídil: starosta obce, Ing. Luboš Bolek
Přítomno: 7 členů ZO
Omluveni: /
Neomluveni: /
Zapisovatel: Stanislava Mašková
Ověřovatelé zápisu: Zbyněk Dvořák, Zdeňka Souhradová

1.) Zahájení.

Starosta obce pan Ing. Luboš Bolek zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni jsou: /

Návrh programu:

- 1) Zahájení.
- 2) Projednání schváleného záměru na pronájem části nemovitosti Klisinec čp. 28 na st. parc. 30 v katastrálním území Klisinec pro vysílač T-Mobile dle Smlouvy č. 309930/NS/NES-000/2026.
- 3) Projednání a výběr nejvhodnější varianty přestavby přísálí v kulturním domě v Hrazánkách čp. 7.
- 4) Projednání pořadatelsví charitativního běhu na podporu domácího hospicu ATHELAS.
- 5) Projednání návrhu na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Č.: PI-001030095058/001- SECB.
- 6) Rozpočtová opatření.
- 7) Seznámení s nabídkou VSW PROFI s.r.o.
- 8) Závěr.

Hlasování o programu jako celku:	pro	7	
	proti	0	
	zdržel se	0	Program byl schválen.

Návrh na určení ověřovatelů zápisu: Zbyněk Dvořák, Zdeňka Souhradová

Hlasování o složení ověřovatelů:	pro	7	
	proti	0	
	zdržel se	0	Návrh byl přijat.

2.) Projednání schváleného záměru na pronájem části nemovitosti Klisinec čp. 28 na st. parc. 30 v katastrálním území Klisinec pro vysílač T-Mobile dle Smlouvy č. 309930/NS/NES-000/2026.

- vyhlášení záměru na pronájem byl schválen usnesením č. 1/2026
- vyvěšeno dne 22. 1. 2026
- sejmuto dne 5. 2. 2026
- ze strany občanů nebyly vzneseny žádné připomínky
- jedná se o pronájem: - část střechy budovy o výměře 3,14 m²
- část půdního prostoru o výměře 2 m²
- pronajímatel: Obec Hrazany
se sídlem Hrazánky 7, 399 01 Milevsko
zastoupena Ing. Lubošem Bolkem – starostou obce
- nájemce: T-Mobile Czech Republic a.s.
se sídlem Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
zastoupena Karolínou Štukovskou – na základě pověření
- nájemné: 35 000,- Kč / ročně

Návrh usnesení č. 3: zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části nemovitosti v Klisinci čp. 28 společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.; se sídlem Praha 4, Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, dle Smlouvy č. 309930/NS/NES-000/2026

<u>Hlasování o předloženém návrhu usnesení:</u>	pro	7
	proti	0
	zdržel	0

Usnesení č. 3/2026 bylo přijato.

3.) Projednání a výběr nejvhodnější varianty přestavby přísálí v kulturním domě v Hrazánkách čp. 7.

- od jednání ze dne 4. 2. 2026 došlo k prvotní konzultaci s odborníkem na požární bezpečnost staveb panem Ing. Martinem Kovaříkem

- kromě varianty č. 4 doporučuji zvážit i variantu č. 2
- byly komentovány klady a zápory obou variant
- cílem je zadat projektantovi návrh k realizaci

Návrh usnesení č. 4: zastupitelstvo obce schvaluje k realizaci přestavby přísálí v kulturním domě v Hrazánkách variantu č. 4

<u>Hlasování o předloženém návrhu usnesení:</u>	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 4/2026 bylo přijato.

4.) Projednání pořadatelsví charitativního běhu na podporu domácího hospicu ATHELAS.

- charitativní běh s konáním veřejné sbírky
- organizace pod záštitou obce (musí být právnická osoba)
- pověřená osoba Mgr. Hana Vošahlíková
- pravděpodobný termín 2. 5. 2026
 - nezbytná administrativa
 - způsob provádění sbírky – pokladničkami
 - doprovodný program
 - přihlašovací odkaz na webových stránkách obce
 - startovné

Návrh usnesení č. 5: zastupitelstvo obce schvaluje pořadatelsví charitativního běhu na podporu domácího hospice Athelas

<u>Hlasování o předloženém návrhu usnesení:</u>	pro	7
	proti	0
	zdržel	0

Usnesení č. 5/2026 bylo přijato.

5.) Projednání návrhu na uzavření smlouvy Č.: PI-001030095058/001-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

- budoucí povinná: Obec Hrazany
- budoucí oprávněná: EG.D, a.s.
- umístění distribuční soustavy na těchto parcelách v katastrálním území Hrazany:
 - parcela č. 525 – kabelový pilíř NN, kabelové vedení NN
 - parcela č. 527/2 – kabelové vedení NN
 - parcela č. 527/3 – kabelové vedení NN
 - parcela č. 527/12 – kabelové vedení NN
- jedná se o stavbu s názvem „Hrazany, p.č. 314/4 T-mobile příp. NN“
- jde o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu
- jednorázová náhrada 3 050,- Kč

- obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné zřídit, provozovat, opravovat, a udržovat distribuční soustavu na pozemku a zahrnuje též právo budoucí oprávněné provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění

Návrh usnesení č. 6: zastupitelstvo obce schvaluje návrh uzavřít smlouvu Č.: PI-001030095058/001-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

<u>Hlasování o předloženém návrhu usnesení:</u>	pro	7
	proti	0
	zdržel	0

Usnesení č. 6/2026 bylo přijato.

6.) Rozpočtová opatření.

- předložení rozpočtových opatření dle přílohy
- změny jsou provedeny v příjmech i ve výdajích

Návrh usnesení č. 7: zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření dle přílohy

<u>Hlasování o předloženém návrhu usnesení:</u>	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 7/2026 bylo přijato.

7.) Seznámení s nabídkou VSW PROFI s.r.o.

- nabídka od projektového manažera pana Jana Muka byla zaslána zastupitelům k prostudování

- 58 stromů k ošetření
- 25 ovocných stromů k výsadbě
- 2 listnaté stromy k výsadbě
- 10 stromů ke kácení

- cena celkem včetně DPH: 965 962,00 Kč

- dotace: 744 743,00 Kč (tj 77.10 %)

- podíl obce: 221 219,00 Kč (tj. 22,90 %)

- realizace prací započne až po přiznání dotace

Návrh usnesení č. 8: zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku firmy VSW PROFI s.r.o.; Na Rudné 443/18; 301 00 Plzeň

<u>Hlasování o předloženém návrhu usnesení:</u>	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Usnesení č. 8/2026 bylo přijato.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.00 hodin.

Starosta: Ing. Luboš Bolek

Ověřovatelé zápisu: Zbyněk Dvořák

Zdeňka Souhradová

Zapisovatelka: Stanislava Mašková